

# ILLOT DU MIRON

Rue de l'Hertaudière  
44 360 VIGNEUX-DE-BRETAGNE



**HABITAT 44**

3 rue Célestin Freinet - Bât B - 44 200 NANTES

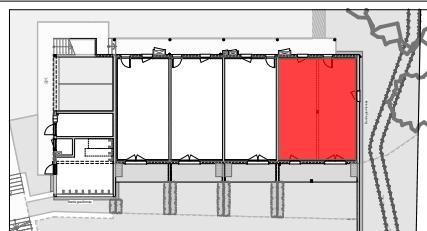
## BÂTIMENT D D004 - T3 - RDJ

Cellier	3,56
Chambre1	12,84
Chambre2	9,36
Dgt	3,26
Entrée	3,47
Pièce de vie	25,40
Sde	3,72
WC	1,40

**SURFACE HABITABLE TOTALE** **63,01 m<sup>2</sup>**

Jardin	24,72
Terrasse	12,32

**SURFACE ANNEXES TOTALE** **37,04 m<sup>2</sup>**



BV	Baie Vitrée	Tableau Electrique
OF	Fenêtre ouvrant à la fr.	Gaine
OB	Fenêtre oscillo-battante	Faux-plafond / soffite
VR	Volet roulant manuel	Caillèbotes
VRE	Volet roulant électrique	Sèche-serviette
LL / LV	Lave-linge / Lave-vaisselle	Chaudière murale
CUIS	Cuisson	
F	Réfrigérateur	
PI.	Placard	
HSPo	Hauteur sous poutre	Robinet de puisage

1 1 / 0 6 / 2 0 2 5



**GDV Architectes associés**

SCP DUMET - VAULET

Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution et les aléas du chantier. Les surfaces de placards sont comprises dans les surfaces des pièces où ils se situent. Les poutres, poteaux, soffites n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces, ainsi que l'emplacement du mobilier, sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.