

dialogue

Editorial

Cela fait plus d'un an que nous traversons une crise sanitaire sans précédent. Une situation complexe qui nous éprouve tous. Les équipes d'Habitat 44 fournissent depuis le début de cette crise d'importants efforts d'adaptation pour continuer à vous apporter un service de qualité et de proximité, et maintenir son activité.

- Les agences vous accueillent toujours, mais uniquement sur rendez-vous. Je vous remercie pour votre compréhension face aux difficultés que nous pouvons parfois rencontrer pour répondre à vos demandes.

- Les travaux programmés dans les logements et sur les espaces extérieurs des résidences ont été parfois retardés. Mais ce sont au final près de 15 millions d'euros qui auront été investis en 2020 dans l'entretien de notre patrimoine.

- Notre production de logements neufs a été très ralentie mais maintenue.

- Des actions de proximité, comme des ateliers vélos, ont pu être organisées sur certaines résidences.

Notre présence à vos côtés reste essentielle à nos yeux. Parce que c'est grâce au dialogue que nous avons réussi à maintenir au fil des mois ce lien social si précieux. Pour chacun d'entre nous. Prenez soin de vous et n'oubliez pas les gestes barrières.

Le Président d'Habitat 44

L'actualité



Programme Alvéole : c'est parti pour les premiers ateliers !

Souvenez-vous, dans le précédent numéro de *dialogue*, nous vous avons présenté l'engagement d'Habitat 44 dans le programme Alvéole, pour promouvoir l'usage du vélo auprès d'un grand nombre de locataires. Dans ce cadre, 500 places de vélos aménagées dans des locaux sécurisés sont en cours de création sur 13 de nos résidences.

Des ateliers gratuits

Outre la création de locaux sécurisés, différents ateliers, encadrés par des éducateurs d'associations locales comme Place au Vélo, sont également proposés aux locataires des résidences concernées. Ainsi, le 17 février dernier, les habitants du Tillay à Saint-Herblain ont pu faire contrôler leur vélo et bénéficier de conseils d'achat et d'entretien avec Place au Vélo. Un marquage spécifique des vélos contre le vol a été offert par Habitat 44 à ceux qui le souhaitent. Un deuxième atelier, programmé le 7 avril, a malheureusement dû être annulé pour des raisons de sécurité sanitaire. Mais ce n'est que partie remise !

Le chiffre : 2045

C'est le nombre de kilomètres d'aménagements cyclables que compte la Loire-Atlantique à fin 2020 (dont 54 % pour la métropole nantaise). Depuis le début de la crise liée au Covid, l'usage du vélo s'est accru de +243 % sur le Département ! (source : Geovelo)

On va plus loin...

Habitat 44 vient de signer une nouvelle convention avec la Fédération des Usagers de la Bicyclette (FUB) pour développer la démarche sur d'autres résidences. L'objectif est de permettre à un plus grand nombre de locataires de bénéficier des actions proposées par Place au Vélo et les autres associations de Loire Atlantique, partenaires de la FUB. « *L'association a pour objet de promouvoir, impulser, développer par tous les moyens l'utilisation du vélo comme moyen de transport respectueux de l'environnement et bénéfique pour la santé* » rappelle Annie Claude Thiolat, présidente de l'association Place au Vélo. Nous vous tiendrons informés des différentes actions que nous mettrons en place au fil des mois. ■

À Saint Sébastien-sur-Loire, une jeune artiste Rezéenne, Camille Bleu-Valentin a réalisé une fresque dans les locaux vélos de La Croix Blanche et de La Treille.



Face à l'épidémie, continuons à rester vigilants !



Les gestes barrières participent au recul de l'épidémie, leur efficacité a été prouvée. Ensemble, continuons à les appliquer.

- Lavez-vous les mains très régulièrement.
- Portez un masque dès que vous sortez ou que vous êtes en présence de personnes fragiles dans un endroit fermé.
- Toussez et éternuez dans votre coude.
- Utilisez un mouchoir à usage unique.
- Restez à distance des autres et limitez les contacts.
- Aérez régulièrement chaque pièce de vie. ■

Des questions sur le coronavirus ? 0 800 130 000

Covid-19 et travaux

Certaines entreprises qui doivent intervenir dans votre logement ou sur votre résidence, pour des travaux ou un entretien technique, rencontrent des difficultés liées à cette nouvelle période de confinement : elles doivent réorganiser les plannings d'intervention en raison d'un manque de personnel et sont également confrontées à des difficultés d'approvisionnement de matériaux. La situation sanitaire actuelle nous soumet tous aux mêmes contraintes. Chacun essaie de faire preuve de réactivité et de souplesse... Merci pour votre tolérance et votre compréhension.

Une maison et un jardin respectueux de l'environnement, c'est facile !

Les beaux jours arrivent... c'est le moment du grand ménage et de l'embellissement de son jardin ou de son balcon ! Habitat 44 vous propose quelques gestes clés simples, écologiques et économiques à adopter.

En cette période difficile de crise sanitaire, se sentir bien chez soi est primordial

Le grand ménage de printemps est certes une corvée redoutée, mais elle apporte satisfaction et bien-être. Mise sur la simplicité et l'efficacité : vinaigre blanc, bicarbonate, jus de citron. Ces « trucs de grand-mère » fonctionnent. Ils détartrent, désinfectent et sont économiques.

- **Fabriquez votre détergent pour un usage pratique au quotidien.** Dans une bouteille vide (idéalement un pulvérisateur), versez deux cuillerées à soupe de bicarbonate de soude, un litre d'eau chaude et mélangez ; puis une cuillerée à soupe de vinaigre blanc et quelques gouttes d'huile essentielle de votre choix. Remuez, c'est prêt !
- **Utilisez des chiffons en microfibras.** À sec ou humides, ils viennent à bout de la poussière, des saletés et des tâches sans avoir besoin d'utiliser de produits chimiques. Et en plus, ils sont lavables à l'infini !
- **Pensez aux petits recoins oubliés.** Les plinthes, Les rebords de fenêtres, le dessus des portes, l'intérieur du canapé, les grilles d'aération, l'intérieur et l'arrière du frigo qui consommera plus si le ventilateur est obstrué par la poussière...



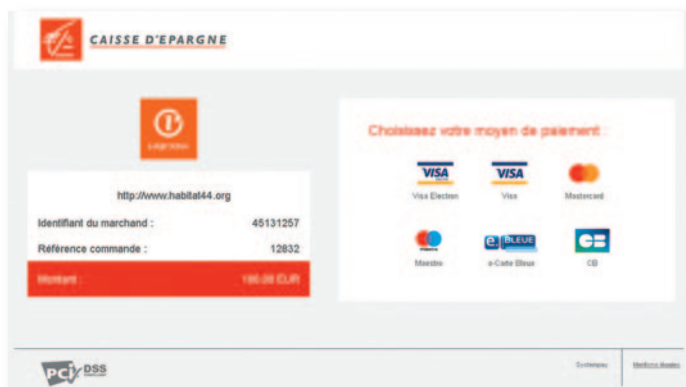
Le jardin aussi passe au vert

Avoir un espace extérieur est très précieux aujourd'hui ! Tout insecticide, pesticide ou autres produits nocifs sont à bannir. Comment préserver la biodiversité ?

- Choisissez des végétaux de saison, adaptés à leur environnement.
- Arrosez votre jardin ou vos balconnières en récupérant l'eau de pluie.
- Le compost est un bon moyen pour recycler ses déchets : marc de café, coquilles d'œufs, sachets de thé, pelures de fruits et de légumes... constituent un engrais de premier choix.
- Pour vous débarrasser des herbes folles, le vinaigre blanc est là aussi un bon allié : vaporisez-le sur les mauvaises herbes, les résultats sont visibles après 2 ou 3 jours.
- Fabriquez des nichoirs, mangeoires, hôtels à insectes... sans oublier une petite réserve d'eau pour les oiseaux les jours de forte chaleur. ■

Vous payez votre loyer en ligne avec votre carte bancaire ?

Quand vous payez votre loyer en ligne, vous êtes redirigé vers la plateforme de paiement de la Caisse d'Épargne.



À compter du 27 avril prochain, Habitat 44 change de banque pour cette prestation. Le paiement de votre loyer se fera désormais par le biais de La Banque Postale.



Ce qui change pour vous

Vous ne serez plus redirigé vers une plateforme de connexion bancaire. Le formulaire de paiement en ligne, totalement sécurisé, a été directement intégré à votre espace locataire. Vous n'avez aucune nouvelle démarche supplémentaire à faire de votre côté.

Pour toutes questions, contactez votre agence. ■



DESTI' FOOT

STAGES DE FOOTBALL

Juillet-Août 2021 • de 7 à 17 ans •
Saint-Sébastien-sur-Loire

**Habitat 44 vous propose
des stages à un prix
très avantageux**

TARIFS

Pension complète : **95€** au lieu de ~~395€~~

Demi-pension : **50€** au lieu de ~~250€~~

ATTENTION nombre de places limité.

ACTIVITÉS

Entraînements, technique, matchs, tournois nocturnes,
foot indoor, soirée cinéma, ...

Des éducateurs et éducatrices diplômé.e.s, spécialement formé.e.s à l'encadrement, à la technique et aux nouvelles pratiques du foot !

Un partenariat avec
Silène, Habitat 44 et Atlantique Habitations,
membres de la société de coordination Uniter



Clara Mateo Marraine des Desti'Foot !

Inscrivez-vous sur : destifoot.fr

170 boulevard des Pas Enchantés 44230 Saint-Sébastien-Sur-Loire
contact@destifoot.fr - 02 40 80 70 55

