



Habitat 44 (OPH) organisme dynamique, acteur de l'immobilier social sur le département de la Loire-Atlantique, plus de 8200 logements, 5 agences, 140 collaborateurs, présent sur 138 communes recrute dans le cadre d'un contrat à durée indéterminée un (e) :

Chargé(e) de développement (H/F)

MISSIONS

Rattaché(e) au Directeur du Développement Patrimonial, vous avez pour missions principales :

- ✓ Assurer une partie de la prospection d'opérations ;
- ✓ Identifier et négocier l'acquisition de terrains ;
- ✓ Répondre aux consultations (communes, aménageurs,...) ;
- ✓ réaliser les études de faisabilité techniques juridiques et financières ;
- ✓ Elaborer et sécuriser les programmes ;
- ✓ Préparer et présenter les engagements d'opérations dans les instances internes ;
- ✓ Assurer le transfert des opérations au service Programmes immobiliers neufs (PIN) ;

PROFIL

De formation Architecte, Ingénieur (BTP, Génie Civil), DESS Aménagement et Urbanisme, vous avez, outre une expérience similaire d'environ 5 ans, de réelles qualités de négociateur. Vous maîtrisez les cadres réglementaires juridiques et financiers des opérations. Vos capacités relationnelles et votre esprit d'équipe associés à votre dynamisme sont des atouts nécessaires pour réussir dans cette mission.

Permis de conduire indispensable. Déplacements réguliers sur le département de Loire-Atlantique uniquement.

CDI basé à Nantes (44)

Statut Cadre.

Merci d'adresser votre dossier de candidature (C.V. et lettre de motivation avec prétentions salariales) à : recrutement@habitat44.org