



Habitat 44 (OPH) organisme dynamique, acteur de l'immobilier social sur le département de la Loire-Atlantique, 8000 logements, 5 agences, 140 collaborateurs, présent sur plus de 134 communes, recrute dans le cadre d'un CDI et afin de renforcer ses équipes un :

COMPTABLE D'INVESTISSEMENT (H/F)

MISSIONS

Rattaché(e) à la Responsable Comptabilité Budget, vous intégrez une équipe de 6 collaborateurs et vous intervenez dans les missions suivantes :

- Gestion des opérations de construction neuves et de réhabilitation/renouvellements de composants : création et suivi des opérations dans l'outil métier jusqu'à leur clôture financière, traitement des opérations dans le logiciel de suivi en vue du calcul des amortissements, contrôle des bonnes imputations comptables et fiscales ;
- Création, suivi et imputation des marchés de travaux liés à ces opérations (y compris le suivi des cautions, avenants, sous-traitance, cessions de créances) ;
- Traitement des factures d'investissement et d'exploitation : situations de travaux, factures d'honoraires et diverses ;
- Participation au contrôle et à l'analyse des fiches règlementaires annuelles ;
- Participation aux arrêtés comptables périodiques ;
- Contribuer à renforcer l'équipe comptable par votre maîtrise des techniques comptables, des logiciels spécialisés et d'Excel ;
- Participer activement à l'amélioration en continu des processus et outils transversaux dans le cadre du projet d'entreprise.

PROFIL

De formation comptable (BTS ou master I), vous avez une expérience similaire ainsi qu'une très bonne connaissance des investissements de constructions, des marchés publics et de la fiscalité d'investissement (TVA LASM).

Vous êtes un(e) comptable expérimenté(e), rigoureux (se), fiable et disposez d'une capacité réelle à travailler en équipe. Pour optimiser la production et la circulation des informations budgétaires et comptables au sein de l'entreprise, vous êtes force de propositions et apportez assistance et conseil aux dépensiers.

Une expérience dans le logement social serait appréciée.

Statut agent de maîtrise

Poste basé à Nantes à temps complet

Rémunération selon profil

Merci d'adresser votre dossier de candidature (C.V.+ lettre de motivation avec prétentions salariales) à : recrutement@habitat44.org